

# Plan Local d'Urbanisme : poursuivre, renouveler, compléter les politiques

## Diagnostic « Environnement »

### Un patrimoine naturel remarquable faisant l'objet de protections importantes



Site Natura 2000 de la Côte de Cancale à Paramé. Se caractérise par l'alternance de pointes rocheuses et de zones humides à l'abri de cordons dunaires avec, en particulier, l'unique complexe dune/marais du département d'Ille-et-Vilaine (anse du Verger). La sur fréquentation touristique constitue la principale menace pour la flore remarquable du site.



Les Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique :

- Le Havre de Rotheneuf
- L'îlot du Grand Chevret



Les Espaces Naturels Sensibles (ENS) : 12 sites avec des implantations principalement littorales : un nombre qui témoigne de la diversité des paysages et milieux naturels du territoire communal.

Les sites sont gérés par le CG 35. La majorité est ouverte au public.



Les sites du Conservatoire du Littoral : Sites intégrés aux ENS – gestion par le CG 35. Il s'agit de sites implantés en façade littorale. Objectif du Conservatoire : protéger le littoral breton et favoriser son ouverture au public, dans le respect de la nature et des paysages.



L'ensemble du littoral de Saint-Coulomb est inscrit ou classé témoignant de la reconnaissance de la qualité de ses espaces naturels :

3 sites inscrits – en instance de classement. Protection forte des milieux.

2 sites classés. Protection très forte des milieux.

